

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES BACH A.D.DONAU

Sitzungsdatum: Donnerstag, 21.04.2022

TAGESORDNUNG

1. Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 17.03.2022
2. Sachstandsbericht Büro Altmann-Ingenieure; Regenrückhaltung Baugebiet Frenkofen-Ost
3. Antrag auf Baugenehmigung über den Umbau des bestehenden Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus - Ausbau Dachgeschoss-Aufstockung, Garage - Balkon und Treppe neu, Fl.-Nr. 594/2, Gem. Bach/D., [REDACTED]
4. Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 125/2, Gem. Bach a.d.Donau, [REDACTED]
5. Antrag auf Baugenehmigung über den Anbau eines Lagerraums am bestehenden FFW-Gebäude, Fl.-Nr. 238/3, Gem. Frenkofen, [REDACTED]
6. Bekanntgaben und Anfragen öffentlich

1 Eröffnung der Sitzung und Genehmigung der öffentlichen Niederschrift vom 17.03.2022

Anschließend lässt er über die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.03.2022, welche im Ratsinformationssystem freigegeben wurde, abstimmen.

12 : 0

2 Sachstandsbericht Büro Altmann-Ingenieure; Regenrückhaltung Baugebiet Frenkofen-Ost

Beschluss:

Für die weitere Bauleitplanung wird die Niederschlagsvariante oberirdisch (Stahlbetonbecken) beschlossen und der Bebauungsplan Frenkofen-Ost unter Einarbeitung der beschlossenen Variante gebilligt. Außerdem wurde beschlossen, dass Gründächer für Garagen und Wohnhäuser zugelassen werden und im Bebauungsplan ein Hinweis hinterlegt wird, dass bei einem Kellerbau die Gefahr von drückendem Grundwasser besteht.

Die Verwaltung wird beauftragt, das überarbeitete Verfahren fortzuführen und in die erneute Auslegung zu gehen.

13 : 0

3 Antrag auf Baugenehmigung über den Umbau des bestehenden Einfamilienhauses zum Zweifamilienhaus - Ausbau Dachgeschoss-Aufstockung, Garage - Balkon und Treppe neu, Fl.-Nr. 594/2, Gem. Bach/D., [REDACTED]

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Bach a.d.Donau befürwortet. Das Einvernehmen für den Bauantrag wird erteilt.

13 : 0

4 Antrag auf Baugenehmigung über den Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage auf dem Grundstück Fl.-Nr. 125/2, Gem. Bach a.d.Donau [REDACTED]

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Bach a.d.Donau befürwortet. Das Einvernehmen für den Bauantrag wird erteilt.

13 : 0

5 Antrag auf Baugenehmigung über den Anbau eines Lagerraums am bestehenden FFW-Gebäude, Fl.-Nr. 238/3, Gem. Frenkofen, [REDACTED]

Beschluss:

Der Antrag auf Baugenehmigung wird vom Gemeinderat Bach a.d.Donau befürwortet. Das Einvernehmen für den Bauantrag wird erteilt.

13 : 0

6 Bekanntgaben und Anfragen öffentlich
